**Маюровский вестник**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

***Периодическое издание Администрации Маюровского сельсовета***

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**№5, май 2017 г.**

**В этом выпуске:**

1.Постановление № 34 от 03.05.2017г. «Об установлении на территории Маюровского поселения особого противопожарного режима»

2. Постановление № 35 от 03.05.2017г. «О мерах по усилению пожарной безопасности

в весенне-летний период 2017г»

3. Постановление № 36 от 03.05.2017г. «О защите населенных пунктов от перехода лесных пожаров»

4. Постановление № 37 от 03.05.2017г. «О создании межведомственной комиссии

по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, на территории Маюровского сельского поселения»

5. Постановление № 42 от 26.05.2017г. «Об установлении на территории Маюровского поселения особого противопожарного режима»

6. Постановление № 43 от 30.05.2017г. «Об утверждении плана мероприятий развития муниципальной службы в администрации Маюровского сельсовета Сузунского района Новосибирской области на 2017 - 2018 годы»

7. Решение № 77 от 19.05.2017г. «Об обращении в Избирательную комиссию Новосибирской области»

***с. Маюрово***

***2017г.***

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МАЮРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**Сузунского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 03.05.2017г. с.Маюрово № 34

Об установлении на территории

Маюровского поселения особого

противопожарного режима

 С наступлением весенне-летнего пожароопасного периода на территории муниципального образования Маюровского сельсовета осложняется обстановка с пожарами, что связано с повышением пожарной опасности в результате наступления неблагоприятных климатических условий. Осложнение обстановки с лесными пожарами и неконтролируемым сжиганием мусора в период весенней уборки, зачастую приводит к возгораниям строений различного назначения, сельскохозяйственных угодий и лесных массивов.

 В целях предотвращения гибели и травматизма людей, снижения рисков возникновения пожаров, повышения противопожарной безопасности на территории Маюровского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. В соответствии со ст.30 Федерального закона № 69-ФЗ от 21 декабря 1994 года «О пожарной безопасности, закона № 294-03 от 28.04 2005 года «О противопожарной службе Новосибирской области и обеспечения пожарной безопасности в Новосибирской области» ввести на территории Маюровского поселения особый противопожарный режим с 29.04.2017 г по 10.05.2017г

 2. Рекомендовать руководителям хозяйств, предприятий и организаций всех форм собственности, а также муниципальных учреждений, в срок до 30.04.2017г:

 - организовать очистку территорий подведомственных организаций и учреждений от горючих отходов и мусора и вывоз его в места утилизации;

 - провести проверку и принять меры к приведению в работоспособное состояние источников наружного и внутреннего противопожарного водоснабжения;

 - очистить проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и водоисточникам;

 - обеспечить помещения необходимым количеством первичных средств пожаротушения;

 - провести ремонт электрооборудования либо обесточивание неэксплуатируемых помещений;

 - запретить сжигание мусора, разведение костров и пуск палов травы на приусадебных участках жилых домов, на территориях, прилегающих к многоквартирным жилым домам, общественным зданиям, объектам сельскохозяйственного назначения, проведение огневых и других пожароопасных работ без получения допуска ( разрешения) в установленном порядке;

 - обеспечить устойчивое функционирование средств телефонной и радиосвязи для сообщения о пожаре в пожарную охрану;

 - провести дополнительный противопожарный инструктаж всех работников;

 - оформить информационные стенды на противопожарную тематику.

 3. Начальнику МУП « Маюровское ЖКХ» Кудрову Александру Владимировичу, ответственному за водоснабжение населенных пунктов в срок до 01.05.2017г:

 - провести проверку технического состояния и ремонт неисправных пожарных водоёмов и водонапорных башен;

 - изготовить и установить указатели местонахождения водоисточников;

 - провести опашку населенных пунктов с.Рождественка и д.Татчиха, подверженных переходу лесных и степных пожаров , и сельскохозяйственных угодий.

 - провести проверку готовности добровольных пожарных формирований, обеспечить их своевременный выезд на тушение пожара.

 - обеспечить выезд автоцистерн и приспособленной пожарной техники к месту пожара по запросу руководителя тушения пожара для подвоза воды в безводные районы муниципального образования и автотракторной техники для проведения работ связанных с локализацией и ликвидацией пожара.

 4. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

Глава Маюровского сельсовета

Сузунского района Новосибирской области В.В.Чурикова

 **АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МАЮРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

Сузунского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От03.05.2017г. с.Маюрово № 35

О мерах по усилению пожарной безопасности

в весенне-летний период 2017г

 В соответствии с п.2 ст.11 Федерального закона Российской Федерации от 21.12.1994 года № 68 чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», ст.11- 12 Закона Новосибирской области от 13.12.2006 года № 63-ОЗ «О защите населения и территории Новосибирской области от чрезвычайных ситуаций, ситуаций межмуниципального и регионального характера», в целях предотвращения пожаров на объектах всех форм собственности и в жилом секторе, а также для предотвращения возникновения чрезвычайных ситуаций и организации тушения пожаров в Сузунском районе

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Установить пожароопасный период на территории Маюровского поселения с момента схода снежного покрова до установления дождливой погоды или образования устойчивого снежного покрова.

 2. Разработать и утвердить оперативный план мероприятий по борьбе с пожарами на территории муниципального образования Маюровского сельсовета на 2017 год.

 3. Запретить населению и организациям всех форм собственности в пожароопасный период в не специально установленных местах;

- сжигание мусора, соломы, сухой травы, опавших листьев в пределах установленных нормами проектирования противопожарных разрывов между строениями;

- устраивать несанкционированные свалки горючих отходов;

- складирование пиломатериалов, дров, других материалов и оборудования, а также стоянку автотранспорта в пределах противопожарных разрывов между строениями.

 4. Директору МУП « Маюровское ЖКХ»

 - организовать обучение населения мерам пожарной безопасности, усилить проведение противопожарной пропаганды.

 - проводить систематические целевые проверки противопожарного состояния объектов жизнеобеспечения, объектов с массовым пребыванием людей, сельхозпроизводства, уделив при этом особое внимание содержанию путей эвакуации их из зданий, качеству работы сторожевой охраны мест хранения и переработки зерна, сеноскладов, мест хранения техники, складов ГСМ.

 5. Усилить требовательность к руководителям, должностным лицам и домовладельцам, нарушающим правила пожарной безопасности и не выполняющим предписания органов Госпожнадзора.

К руководителям предприятий, организаций, учреждений и домовладельцам, не выполняющим требований пожарной безопасности применять меры административного воздействия в соответствии с законом «Об административных правонарушениях в Новосибирской области» № 99-ОЗ от 14.02.2003года.

 6. Определить для каждого дома наименование инвентаря, с которым население должно прибывать на пожар.

 7. Рекомендовать руководителям образовательных, лечебно-профилактических, культурно-просветительных учреждений, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования, запланировать и выполнять следующие мероприятия:

 - содержать в исправном состоянии дороги, подъезды к жилым, общественным и производственным зданиям, сооружениям, наружным пожарным лестницам и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения;

 - обеспечить объекты первичными средствами пожаротушения согласно нормам;

 - организовать проведение противопожарной пропаганды и обучение своих работников мерам пожарной безопасности;

 - провести занятия по правилам пользования средствами пожаротушения и порядку эвакуации людей из зданий в дневное и ночное время.

 9. Рекомендовать генеральному директору ОАО «Шарчинское» Ремель

Антону Викторовичу:

 - организовать круглосуточную сторожевую охрану на территориях животноводческих ферм, складов горюче-смазочных материалов, мест хранения и переработки зерна, сеноскладах;

 - запретить сжигание стерни, пожнивных остатков и разведение костров на полях;

 - при ввозе грубых кормов на территории населенных пунктов располагать их на расстоянии не менее 15 метров от линий электропередач, не менее 20м от дорог и не менее 50м от зданий и сооружений.

 10. Контроль выполнения данного постановления оставляю за собой.

Глава Маюровского сельсовета

Сузунского района Новосибирской области В.В.Чурикова

 ПРИЛОЖЕНИЕ

 к постановлению администрации

 Маюровского сельсовета

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_

# ОПЕРАТИВНЫЙ ПЛАН

мероприятий по борьбе с пожарами на территории Маюровского сельсовета

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятий | Сроки, периоды выполнения | Исполнители мероприятий |
| 1. | Подготовка, рассмотрение, утверждениепланов противопожарного обеспечения лесов и организации тушения лесных пожаров на территории Маюровского поселения | до 05.05.2017г |  |
| 2. | Организация и проведение расширен-ного заседания при главе по подготовке к пожароопасному сезону-на сходе граждан; | 05.05.2017г |  |
|  | **2Подготовительные мероприятия** |
| 2.1 | Обеспечение формирования бригад пожаротушения  | До начала пожаро-опасного периода |  |
| 2.2. | Организация производства профилактических противопожарных выжиганий | В период схода снежного покрова |  |
|  |  |  |  |
| 2.3 | Проведение проверок хода подготовки и готовности сил пожаротушения и средств связи к пожароопасному сезону | до 05.05.2017г |  |
| 2.4. | Определение мест возможного отселенияжителей из населенных пунктов, находящихся в пожароопасной зоне | до 05.05.2017г |  |
|  | **3. Оперативные мероприятия** |  |  |
| 3.1. | Обеспечение контроля за своевременностью наращивания сил пожаротушения для недопущения выхода пожаров из-под контроля | В течение пожароопасного сезона |   |
| 3.2. | Организация тушения лесных пожаров | В течение пожароопасного сезона |  |

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МАЮРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

Сузунского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 03.05.2017г. с.Маюрово № 36

О защите населенных пунктов

от перехода лесных пожаров

 В связи с наступлением пожароопасного сезона в лесах, возникает опасность перехода лесных пожаров на населенные пункты, расположенные в лесных массивах. В целях предотвращения возникновения чрезвычайных ситуаций и организации тушения пожаров

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Утвердить план мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в течение всего пожароопасного периода 2017 года в с. Рождественка и д.Татчиха с населением соответственно 28 чел. и 36 чел. (Приложение № 1).

 2. Основную роль по недопущению лесных пожаров уделить профилактическим мероприятиям:

 3. Разработать порядок оповещения населения и порядок его эвакуации. (Приложение № 2)

 - Для эвакуации населения выделить автомобили ГАЗ 3110 администрации и Маюровской СОШ.

 - Эвакуацию населения и его размещение произвести в с. Маюрово

 4. Назначить ответственных за проведение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

 в д. Татчиха – Елисееву Татьяну Александровну (по согласованию);

 в с. Рождественка – Быкову Валентину Александровну (по согласованию);

 5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

 Глава Маюровского сельсовета

Сузунского района Новосибирской области В.В. Чурикова

Утверждаю

Глава Маюровского сельсовета

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В.Чурикова

ПЛАН

Привлечения дополнительных сил и средств для тушения лесных пожаров по муниципальному образованию Маюровского сельсовета на 2017год

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование организации | Численность привлекаемых людей | Противопожарный инвентарь | Наименование техники для доставки рабочих | Количество привлекаемой техники | Ответственный исполнитель | Контактный телефон |
| Лопаты,  | топоры | Бензопилы, ранцевые огнетушители |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| МУП « Маюровское ЖКХ» | 4 | Метлы-3,хлопушки-3 | 1 | 4 |  ГАЗ-5307 | МТЗ-82  |  Кудров А.В. |  44-8-39-раб. |
| Администрация Маюровского сельсовета | 3 | -- |  1 | 3 | ГАЗ -3110 | -- | Чурикова В.В. | 44-839-раб.44-811-дом.9618776651-сот |

 Количество членов ДПД-7 человек

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МАЮРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**Сузунского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 03.05.2017г. с. Маюрово № 37

«О создании межведомственной комиссии

по признанию помещения жилым помещением,

жилого помещения непригодным для проживания,

на территории Маюровского сельского поселения»

 В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, администрация Маюровского сельского поселения,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать межведомственную комиссию по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания.

2. Утвердить:

2.1. Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, (приложение № 1);

2.2. Состав межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания (приложение № 2);

2.3 Считать утратившим силу распоряжение Главы Маюровского сельсовета Сузунского района № 24 от 26.04.2010 года.

1. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Маюровского сельсовета

Сузунского района новосибирской области В.В.Чурикова

Приложение

к постановлению Администрации Маюровского сельсовета Сузунского района Новосибирской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_

# Положениео признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания на территории Маюровского сельского поселения.

# I.  Общие положения

1.  Настоящее Положение устанавливает требования к жилому помещению, порядок признания жилого помещения пригодным для проживания и основания, по которым жилое помещение признается непригодным для проживания, и в частности многоквартирный дом признается аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2.  Действие настоящего Положения распространяется на находящиеся в эксплуатации жилые помещения независимо от формы собственности, расположенные на территории Маюровского сельского поселения.

3.  Действие настоящего Положения не распространяется на жилые помещения, расположенные в объектах капитального строительства, ввод в эксплуатацию которых и постановка на государственный учет не осуществлены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4.  Жилым помещением признается изолированное помещение, которое предназначено для проживания граждан, является недвижимым имуществом и пригодно для проживания.

5.  Жилым помещением признается:

жилой дом - индивидуально-определенное здание, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в нем;

квартира - структурно обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также из помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении;

комната - часть жилого дома или квартиры, предназначенная для использования в качестве места непосредственного проживания граждан в жилом доме или квартире.

6.  Многоквартирным домом признается совокупность двух и более квартир, имеющих самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к жилому дому, либо в помещения общего пользования в таком доме. Многоквартирный дом содержит в себе элементы общего имущества собственников помещений в таком доме в соответствии с жилищным законодательством.

Не допускаются к использованию в качестве жилых помещений помещения вспомогательного использования, а также помещения, входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

7.  Признание помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции осуществляется межведомственной комиссией, создаваемой в этих целях (далее - комиссия), на основании оценки соответствия указанных помещения и дома установленным в настоящем Положении требованиям.

8.Орган местного самоуправления создает в установленном им порядке комиссию для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда. В состав комиссии включаются представители этого органа местного самоуправления. Председателем комиссии назначается должностное лицо указанного органа местного самоуправления.

В состав комиссии включаются также представители органов, уполномоченных на проведение регионального жилищного надзора (муниципального жилищного контроля), государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, пожарной, промышленной, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека (далее - органы государственного надзора (контроля), на проведение инвентаризации и регистрации объектов недвижимости, находящихся в сельских поселениях, других муниципальных образованиях, в необходимых случаях органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций.

К работе в комиссии привлекается с правом совещательного голоса собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо), а в необходимых случаях - квалифицированные эксперты проектно-изыскательских организаций с правом решающего голоса.

# II.  Требования, которым должно отвечать жилое помещение

9.  Жилые помещения должны располагаться преимущественно в домах, расположенных в жилой зоне в соответствии с функциональным зонированием территории.

10.  Несущие и ограждающие конструкции жилого помещения, в том числе входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, должны находиться в работоспособном состоянии, при котором возникшие в ходе эксплуатации нарушения в части деформативности (а в железобетонных конструкциях - в части трещиностойкости) не приводят к нарушению работоспособности и несущей способности конструкций, надежности жилого дома и обеспечивают безопасное пребывание граждан и сохранность инженерного оборудования.

Основания и несущие конструкции жилого дома, а также основания и несущие конструкции, входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, не должны иметь разрушения и повреждения, приводящие к их деформации или образованию трещин, снижающие их несущую способность и ухудшающие эксплуатационные свойства конструкций или жилого дома в целом.

11.  Жилое помещение, равно как и общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, должно быть обустроено и оборудовано таким образом, чтобы предупредить риск получения травм жильцами при передвижении внутри и около жилого помещения, при входе в жилое помещение и жилой дом и выходе из них, а также при пользовании инженерным оборудованием и обеспечить возможность перемещения предметов инженерного оборудования соответствующих помещений квартир и вспомогательных помещений дома, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. При этом уклон и ширина лестничных маршей и пандусов, высота ступеней, ширина проступей, ширина лестничных площадок, высота проходов по лестницам, подвалу, эксплуатируемому чердаку, размеры дверных проемов должны обеспечивать удобство и безопасность передвижения и размещения.

12.  Жилое помещение должно быть обеспечено инженерными системами (электроосвещение, хозяйственно-питьевое и горячее водоснабжение, водоотведение, отопление и вентиляция, а в газифицированных районах также и газоснабжение). В поселениях без централизованных инженерных сетей в одно- и двухэтажных зданиях допускается отсутствие водопровода и канализированных уборных.

13.  Инженерные системы (вентиляция, отопление, водоснабжение, водоотведение, лифты и др.), оборудование и механизмы, находящиеся в жилых помещениях, а также входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, должны соответствовать требованиям санитарно-эпидемиологической безопасности. Устройство вентиляционной системы жилых помещений должно исключать поступление воздуха из одной квартиры в другую. Не допускается объединение вентиляционных каналов кухонь и санитарных узлов (вспомогательных помещений) с жилыми комнатами.

Кратность воздухообмена во всех вентилируемых жилых помещениях должна соответствовать нормам, установленным в действующих нормативных правовых актах.

14.  Инженерные системы (вентиляция, отопление, водоснабжение, водоотведение, лифты и др.), находящиеся в жилых помещениях, а также входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, должны быть размещены и смонтированы в соответствии с требованиями безопасности, установленными в действующих нормативных правовых актах, и инструкциями заводов - изготовителей оборудования, а также с гигиеническими нормативами, в том числе в отношении допустимого уровня шума и вибрации, которые создаются этими инженерными системами.

15.  Наружные ограждающие конструкции жилого помещения, входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, должны иметь теплоизоляцию, обеспечивающую в холодный период года относительную влажность в межквартирном коридоре и жилых комнатах не более 60 процентов, температуру отапливаемых помещений не менее +18 градусов по Цельсию, а также изоляцию от проникновения наружного холодного воздуха, пароизоляцию от диффузии водяного пара из помещения, обеспечивающие отсутствие конденсации влаги на внутренних поверхностях несветопрозрачных ограждающих конструкций и препятствующие накоплению излишней влаги в конструкциях жилого дома.

16.  Жилые помещения, а также помещения, входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, должны быть защищены от проникновения дождевой, талой и грунтовой воды и возможных бытовых утечек воды из инженерных систем при помощи конструктивных средств и технических устройств.

17.  Доступ к жилому помещению, расположенному в многоквартирном доме выше пятого этажа, за исключением мансардного этажа, должен осуществляться при помощи лифта.

18.  Допустимая высота эксплуатируемого жилого дома и площадь этажа в пределах пожарного отсека, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, должны соответствовать классу конструктивной пожарной опасности здания и степени его огнестойкости, установленным в действующих нормативных правовых актах, и обеспечивать пожарную безопасность жилого помещения и жилого дома в целом.

19.  В реконструируемом жилом помещении при изменении местоположения санитарно-технических узлов должны быть осуществлены мероприятия по гидро-, шумо- и виброизоляции, обеспечению их системами вентиляции, а также при необходимости должны быть усилены перекрытия, на которых установлено оборудование санитарно-технических узлов.

20.  Объемно-планировочное решение жилых помещений и их расположение в многоквартирном доме, минимальная площадь комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилых помещениях (кроме прихожей и коридора), должны обеспечивать возможность размещения необходимого набора предметов мебели и функционального оборудования с учетом требований эргономики.

21.  В жилом помещении требуемая инсоляция должна обеспечиваться для одно-, двух- и трехкомнатных квартир - не менее чем в одной комнате, для четырех-, пяти- и шестикомнатных квартир - не менее чем в 2 комнатах. Длительность инсоляции в осенне-зимний период года в жилом помещении для центральной, северной и южной зон должна отвечать соответствующим санитарным нормам. Коэффициент естественной освещенности в комнатах и кухнях должен быть не менее 0,5 процента в середине жилого помещения.

22.  Высота (от пола до потолка) комнат и кухни (кухни-столовой) в климатических районах IА, IБ, IГ, IД и IVа должна быть не менее 2,7 м, а в других климатических районах - не менее 2,5 м. Высота внутриквартирных коридоров, холлов, передних, антресолей должна составлять не менее 2,1 м.

23.  Отметка пола жилого помещения, расположенного на первом этаже, должна быть выше планировочной отметки земли.

Размещение жилого помещения в подвальном и цокольном этажах не допускается.

24.  Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях.

25.  Комнаты и кухни в жилом помещении должны иметь непосредственное естественное освещение.

Естественного освещения могут не иметь другие помещения вспомогательного использования, предназначенные для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, а также помещения, входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (коридоры, вестибюли, холлы и др.). Отношение площади световых проемов к площади пола комнат и кухни следует принимать с учетом светотехнических характеристик окон и затенения противостоящими зданиями, но не более 1:5,5 и не менее 1:8, а для верхних этажей со световыми проемами в плоскости наклонных ограждающих конструкций - не менее 1:10.

26.  В жилом помещении допустимые уровни звукового давления в октавных полосах частот, эквивалентные и максимальные уровни звука и проникающего шума должны соответствовать значениям, установленным в действующих нормативных правовых актах, и не превышать максимально допустимого уровня звука в комнатах и квартирах в дневное время суток 55 дБ, в ночное - 45 дБ. При этом допустимые уровни шума, создаваемого в жилых помещениях системами вентиляции и другим инженерным и технологическим оборудованием, должны быть ниже на 5 дБА указанных уровней в дневное и ночное время суток.

Межквартирные стены и перегородки должны иметь индекс изоляции воздушного шума не ниже 50 дБ.

27.  В жилом помещении допустимые уровни вибрации от внутренних и внешних источников в дневное и ночное время суток должны соответствовать значениям, установленным в действующих нормативных правовых актах.

28.  В жилом помещении допустимый уровень инфразвука должен соответствовать значениям, установленным в действующих нормативных правовых актах.

29.  В жилом помещении интенсивность электромагнитного излучения радиочастотного диапазона от стационарных передающих радиотехнических объектов (30 кГц  -  300 ГГц) не должна превышать допустимых значений, установленных в действующих нормативных правовых актах.

30.  В жилом помещении на расстоянии 0,2 м от стен и окон и на высоте 0,5 - 1,8 м от пола напряженность электрического поля промышленной частоты 50 Гц и индукция магнитного поля промышленной частоты 50 Гц не должны превышать соответственно 0,5 кВ/м и 10 мкТл.

31.  Внутри жилого помещения мощность эквивалентной дозы облучения не должна превышать мощность дозы, допустимой для открытой местности, более чем на 0,3 мкЗв/ч, а среднегодовая эквивалентная равновесная объемная активность радона в воздухе эксплуатируемых помещений не должна превышать 200 Бк/куб. м.

32.  Концентрация вредных веществ в воздухе жилого помещения не должна превышать предельно допустимых концентраций для атмосферного воздуха населенных мест, установленных в действующих нормативных правовых актах. При этом оценка соответствия жилого помещения требованиям, которым оно должно отвечать, проводится по величине предельно допустимых концентраций наиболее гигиенически значимых веществ, загрязняющих воздушную среду помещений, таких, как оксид азота, аммиак, ацетальдегид, бензол, бутилацетат, дистиламин, 1,2-дихлорэтан, ксилол, ртуть, свинец и его неорганические соединения, сероводород, стирол, толуол, оксид углерода, фенол, формальдегид, диметилфталат, этилацетат и этилбензол.

# III.  Основания для признания жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

33.  Основанием для признания жилого помещения непригодным для проживания является наличие выявленных вредных факторов среды обитания человека, которые не позволяют обеспечить безопасность жизни и здоровья граждан вследствие:

ухудшения в связи с физическим износом в процессе эксплуатации здания в целом или отдельными его частями эксплуатационных характеристик, приводящего к снижению до недопустимого уровня надежности здания, прочности и устойчивости строительных конструкций и оснований;

изменения окружающей среды и параметров микроклимата жилого помещения, не позволяющих обеспечить соблюдение необходимых санитарно-эпидемиологических требований и гигиенических нормативов в части содержания потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, качества атмосферного воздуха, уровня радиационного фона и физических факторов наличия источников шума, вибрации, электромагнитных полей.

34.  Жилые помещения, расположенные в полносборных, кирпичных и каменных домах, а также в деревянных домах и домах из местных материалов, имеющих деформации фундаментов, стен, несущих конструкций и значительную степень биологического повреждения элементов деревянных конструкций, которые свидетельствуют об исчерпании несущей способности и опасности обрушения, являются непригодными для проживания вследствие признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

35.  Жилые помещения, находящиеся в жилых домах, расположенных на территориях, на которых превышены показатели санитарно-эпидемиологической безопасности в части физических факторов (шум, вибрация, электромагнитное и ионизирующее излучение), концентрации химических и биологических веществ в атмосферном воздухе и почве, установленные в [разделе II](#sub_200)настоящего Положения, а также в жилых домах, расположенных в производственных зонах, зонах инженерной и транспортной инфраструктур и в санитарно-защитных зонах, следует признавать непригодными для проживания в случаях, когда инженерными и проектными решениями невозможно минимизировать критерии риска до допустимого уровня.

36.  Непригодными для проживания следует признавать жилые помещения, расположенные в опасных зонах схода оползней, селевых потоков, снежных лавин, а также на территориях, которые ежегодно затапливаются паводковыми водами и на которых невозможно при помощи инженерных и проектных решений предотвратить подтопление территории. Многоквартирные дома, расположенные в указанных зонах, признаются аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

Непригодными для проживания следует признавать жилые помещения, расположенные в определяемой уполномоченным федеральным органом исполнительной власти зоне вероятных разрушений при техногенных авариях, если при помощи инженерных и проектных решений невозможно предотвратить разрушение жилых помещений. Многоквартирные дома, расположенные в указанных зонах, признаются аварийными и подлежащими сносу или реконструкции. В настоящем [Положении](#sub_300) под зоной вероятных разрушений при техногенных авариях понимается территория, в границах которой расположены жилые помещения и многоквартирные дома, которым грозит разрушение в связи с произошедшей техногенной аварией.

37.  Непригодными для проживания следует признавать жилые помещения, расположенные на территориях, прилегающих к воздушной линии электропередачи переменного тока и другим объектам, создающим на высоте 1,8 м от поверхности земли напряженность электрического поля промышленной частоты 50 Гц более 1 кВ/м и индукцию магнитного поля промышленной частоты 50 Гц более 50 мкТл.

38.  Жилые помещения, расположенные в многоквартирных домах, получивших повреждения в результате взрывов, аварий, пожаров, землетрясений, неравномерной просадки грунтов, а также в результате других сложных геологических явлений, следует признавать непригодными для проживания, если проведение восстановительных работ технически невозможно или экономически нецелесообразно и техническое состояние этих домов и строительных конструкций характеризуется снижением несущей способности и эксплуатационных характеристик, при которых существует опасность для пребывания людей и сохранности инженерного оборудования. Указанные многоквартирные дома признаются аварийными и подлежащими сносу.

39.  Комнаты, окна которых выходят на магистрали, при уровне шума выше предельно допустимой нормы, указанной в [пункте 26](#sub_1026)настоящего Положения, следует признавать непригодными для проживания, если при помощи инженерных и проектных решений невозможно снизить уровень шума до допустимого значения.

40.  Жилые помещения, над которыми или смежно с ними расположено устройство для промывки мусоропровода и его очистки, следует признавать непригодными для проживания.

41.  Не может служить основанием для признания жилого помещения непригодным для проживания:

отсутствие системы централизованной канализации и горячего водоснабжения в одно- и двухэтажном жилом доме;

отсутствие в жилом доме свыше 5 этажей лифта и мусоропровода, если этот жилой дом вследствие физического износа находится в ограниченно работоспособном состоянии и не подлежит капитальному ремонту и реконструкции;

несоответствие объемно-планировочного решения жилых помещений и их расположения минимальной площади комнат и вспомогательных помещений квартиры в эксплуатируемом жилом доме, спроектированном и построенном по ранее действующей нормативной документации, принятым в настоящее время объемно-планировочным решениям, если это решение удовлетворяет требованиям эргономики в части размещения необходимого набора предметов мебели и функционального оборудования.

# IV.  Порядок признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания на территории Маюровского сельского поселения

42.  Комиссия на основании заявления собственника помещения или заявления гражданина (нанимателя) либо на основании заключения органов государственного надзора (контроля) по вопросам, отнесенным к их компетенции, проводит оценку соответствия помещения установленным в настоящем Положении требованиям и признает жилое помещение пригодным (непригодным) для проживания, а также признает многоквартирный дом аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

43.  При оценке соответствия находящегося в эксплуатации помещения установленным в настоящем Положении требованиям проверяется его фактическое состояние. При этом проводится оценка степени и категории технического состояния строительных конструкций и жилого дома в целом, степени его огнестойкости, условий обеспечения эвакуации проживающих граждан в случае пожара, санитарно-эпидемиологических требований и гигиенических нормативов, содержания потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, качества атмосферного воздуха, уровня радиационного фона и физических факторов источников шума, вибрации, наличия электромагнитных полей, параметров микроклимата помещения, а также месторасположения жилого помещения.

44.  Процедура проведения оценки соответствия помещения установленным в настоящем Положении требованиям включает:

прием и рассмотрение заявления и прилагаемых к нему обосновывающих документов;

определение перечня дополнительных документов (заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля), заключение проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения), необходимых для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в настоящем Положении требованиям;

определение состава привлекаемых экспертов проектно-изыскательских организаций исходя из причин, по которым жилое помещение может быть признано нежилым, либо для оценки возможности признания пригодным для проживания реконструированного ранее нежилого помещения;

работу комиссии по оценке пригодности (непригодности) жилых помещений для постоянного проживания;

составление комиссией заключения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в настоящем Положении требованиям и пригодным (непригодным) для проживания (далее - заключение) и признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

составление акта обследования помещения (в случае принятия комиссией решения о необходимости проведения обследования) и составление комиссией на основании выводов и рекомендаций, указанных в акте, заключения. При этом признание комиссией многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу может основываться только на результатах, изложенных в заключении специализированной организации, проводящей обследование;

принятие соответствующим органом местного самоуправления решения по итогам работы комиссии;

передача по одному экземпляру решения заявителю и собственнику жилого помещения (третий экземпляр остается в деле, сформированном комиссией).

45. Для рассмотрения вопроса о пригодности (непригодности) помещения для проживания и признания многоквартирного дома аварийным заявитель представляет в комиссию по месту нахождения жилого помещения следующие документы:

а) заявление о признании помещения жилым помещением или жилого помещения непригодным для проживания и  (или) многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

б) копии правоустанавливающих документов на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

в) в отношении нежилого помещения для признания его в  дальнейшем жилым помещением - проект реконструкции нежилого помещения;

г) заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, - в случае постановки вопроса о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

д) заключение проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения - в случае, если в соответствии с [абзацем третьим пункта 44](#sub_10442) настоящего Положения предоставление такого заключения является необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в настоящем Положении требованиям;

е) заявления, письма, жалобы граждан на неудовлетворительные условия проживания - по усмотрению заявителя.

Заявитель вправе представить заявление и прилагаемые к нему документы на бумажном носителе лично или посредством почтового отправления с уведомлением о вручении.

46.  Комиссия рассматривает поступившее заявление или заключение органа государственного надзора (контроля) в течение 30 дней с даты регистрации и принимает решение (в виде заключения), указанное в [пункте 47](#sub_1047) настоящего Положения, либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения.

В ходе работы комиссия вправе назначить дополнительные обследования и испытания, результаты которых приобщаются к документам, ранее представленным на рассмотрение комиссии.

47.  По результатам работы комиссия принимает одно из следующих решений:

о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

о необходимости и возможности проведения капитального ремонта, реконструкции или перепланировки (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными в настоящем Положении требованиями и после их завершения - о продолжении процедуры оценки;

о несоответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, с указанием оснований, по которым помещение признается непригодным для проживания;

о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции.

Решение принимается большинством голосов членов комиссии и оформляется в виде заключения. Если число голосов "за" и "против" при принятии решения равно, решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению.

48.  По окончании работы комиссия составляет в 3 экземплярах заключение о признании помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания по форме согласно [приложению N 1](#sub_1100).

49.  В случае обследования помещения комиссия составляет в 3 экземплярах акт обследования помещения по форме согласно [приложению N 2](#sub_1200)**.**

На основании полученного заключения орган местного самоуправления принимает решение и издает распоряжение с указанием о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ.

50.  В случае признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу договоры найма и аренды жилых помещений расторгаются в соответствии с законодательством.

Договоры на жилые помещения, признанные непригодными для проживания, могут быть расторгнуты по требованию любой из сторон договора в судебном порядке в соответствии с законодательством.

51. Комиссия в 5-дневный срок со дня принятия решения, предусмотренного [пунктом 49](#sub_1049) настоящего Положения, направляет в письменной или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", включая единый портал или региональный портал государственных и муниципальных услуг (при его наличии), по 1 экземпляру распоряжения и заключения комиссии заявителю, а также в случае признания жилого помещения непригодным для проживания и  многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции  -  в орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля) по месту нахождения такого помещения или дома.

В случае признания жилого помещения непригодным для проживания вследствие наличия вредного воздействия факторов среды обитания, представляющих особую опасность для жизни и здоровья человека, либо представляющих угрозу разрушения здания по причине его аварийного состояния или по основаниям, предусмотренным [пунктом 36](#sub_1036) настоящего Положения, решение, предусмотренное [пунктом 47](#sub_1047) настоящего Положения, направляется в соответствующий федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления, собственнику жилья и заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления решения.

52.  Решение соответствующего федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления может быть обжаловано заинтересованными лицами в судебном порядке.

# V.  Использование дополнительной информации для принятия решения

53.  В случае проведения капитального ремонта, реконструкции или перепланировки жилого помещения в соответствии с решением, принятым на основании указанного в [пункте 47](#sub_1047) настоящего Положения заключения, комиссия в месячный срок после уведомления собственником жилого помещения или уполномоченным им лицом об их завершении проводит осмотр жилого помещения, составляет акт обследования и принимает соответствующее решение, которое доводит до заинтересованных лиц.

54.  Для инвалидов и других маломобильных групп населения, пользующихся в связи с заболеванием креслами-колясками, отдельные занимаемые ими жилые помещения (квартира, комната) по заявлению граждан и на основании представления соответствующих заболеванию медицинских документов могут быть признаны комиссией непригодными для проживания граждан и членов их семей. Комиссия оформляет в 3 экземплярах заключение о признании жилого помещения непригодным для проживания указанных граждан по форме согласно [приложению N 1](#sub_1100)к настоящему Положению и в 5-дневный срок направляет 1 экземпляр в соответствующий федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или орган местного самоуправления, второй экземпляр заявителю (третий экземпляр остается в деле, сформированном комиссией).

Приложение N 1

к [Положению](#sub_1000) о признании помещения жилым помещением,

жилого помещения непригодным для проживания

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о признании жилого помещения пригодным (непригодным)

для постоянного проживания

 № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (месторасположение помещения, в том числе наименования населенного

 пункта и улицы, номера дома и квартиры)

      Межведомственная комиссия, назначенная

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (кем назначена, наименование федерального органа исполнительной власти,

 органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа

 местного самоуправления, дата, номер решения о созыве комиссии)

 в составе председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

 и членов комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

 при участии приглашенных экспертов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

 и приглашенного собственника помещения или уполномоченного им лица

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

 по результатам рассмотренных документов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (приводится перечень документов)

 и на основании акта межведомственной комиссии, составленного по

 результатам обследования, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (приводится заключение, взятое из акта обследования (в случае

 проведения обследования), или указывается, что на основании решения

 межведомственной комиссии обследование не проводилось)

 приняла заключение о \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (приводится обоснование принятого межведомственной комиссией заключения

 об оценке соответствия помещения требованиям, предъявляемым к жилому

 помещению, и о его пригодности (непригодности) для постоянного

 проживания)

 Приложение к заключению:

 а) перечень рассмотренных документов;

 б) акт обследования помещения (в случае проведения обследования);

 в) перечень других материалов, запрошенных межведомственной комиссией;

 г) особое мнение членов межведомственной комиссии:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Председатель межведомственной комиссии

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (ф.и.о.)

 Члены межведомственной комиссии

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (ф.и.о.)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (ф.и.о.)

Приложение N 2

к [Положению](#sub_1000) о признании помещения жилым помещением,

жилого помещения непригодным для проживания

АКТ

обследования помещения

 N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (месторасположение помещения, в том числе наименования населенного

 пункта и улицы, номера дома и квартиры)

     Межведомственная комиссия, назначенная \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (кем назначена, наименование федерального органа исполнительной власти,

 органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа

 местного самоуправления, дата, номер решения о созыве комиссии)

 в составе председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

 и членов комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

 при участии приглашенных экспертов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

 и приглашенного собственника помещения или уполномоченного им лица

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

 произвела обследование помещения по заявлению \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (реквизиты заявителя: ф.и.о. и адрес - для физического лица,

 наименование организации и занимаемая должность - для юридического

 лица)

 и составила настоящий акт обследования помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (адрес, принадлежность помещения, кадастровый номер, год ввода в

 эксплуатацию)

     Краткое описание состояния жилого помещения, инженерных систем

 здания, оборудования и механизмов и прилегающей к зданию территории

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

     Сведения о несоответствиях установленным требованиям с указанием

 фактических значений показателя или описанием конкретного

 несоответствия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Оценка результатов проведенного инструментального контроля и других

 видов контроля и исследований \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (кем проведен контроль (испытание), по каким показателям, какие

 фактические значения получены)

     Рекомендации межведомственной комиссии и предлагаемые меры, которые

 необходимо принять для обеспечения безопасности или создания нормальных

 условий для постоянного проживания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Заключение межведомственной комиссии по результатам обследования

 помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

     Приложение к акту:

     а) результаты инструментального контроля;

     б) результаты лабораторных испытаний;

     в) результаты исследований;

     г) заключения экспертов проектно-изыскательских и

 специализированных организаций;

     д) другие материалы по решению межведомственной комиссии.

 Председатель межведомственной комиссии

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (ф.и.о.)

 Члены межведомственной комиссии

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (ф.и.о.)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (ф.и.о.)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (ф.и.о.)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (ф.и.о.)

Приложение № 2 к постановлению

 администрации Маюровского сельсовета

Сузунского района Новосибирской области

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

СОСТАВ

МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ПРИЗНАНИЮ

ПОМЕЩЕНИЯ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ, ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ НЕПРИГОДНЫМ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ РАСПОЛОЖЕННОГО НА ТЕРРИТОРИИ МАЮРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

|  |  |
| --- | --- |
| Чурикова В.В. Члены комиссии:Кравченко Е.П.Риль С.В.Кудров А.В. Приглашенные эксперты:**Глуходед Н.А.** **Муха Н.А.** **Скоморохова И.В**.**Горгн А.А.** | - Председатель комиссии, Глава Маюровского сельского поселения.- Заместитель председателя комиссии, заместитель главы Маюровского сельского поселения.-заместитель председателя Совета депутатов Маюровского сельсовета.-директор МУП «Маюровское ЖКХ» (по согласованию).-начальник управления строительства, архитектуры, транспорта и ЖКХ администрации Сузунского района (по согласованию).- директор МКУ «УКС» администрации Сузунского района (по согласованию).-начальник Сузунского отдела ОГУП « Техцентр НСО» (по согласованию).-начальник ОДН и ПР по Сузунскому району УДН и ПРГУ ЧС России по НСО (по согласованию) |

 Примечание: в случае отсутствия члена межведомственной комиссии, на заседании комиссии принимает участие лицо, его заменяющее.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МАЮРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**Сузунского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 26.05.2017г. с.Маюрово № 42

Об установлении на территории

Маюровского поселения особого

противопожарного режима

 С наступлением весенне-летнего пожароопасного периода на территории муниципального образования Маюровского сельсовета осложняется обстановка с пожарами, что связано с повышением пожарной опасности в результате наступления неблагоприятных климатических условий. Осложнение обстановки с лесными пожарами и неконтролируемым сжиганием мусора в период весенней уборки, зачастую приводит к возгораниям строений различного назначения, сельскохозяйственных угодий и лесных массивов.

 В целях предотвращения гибели и травматизма людей, снижения рисков возникновения пожаров, повышения противопожарной безопасности на территории Маюровского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. В соответствии со ст.30 Федерального закона № 69-ФЗ от 21 декабря 1994 года «О пожарной безопасности, закона № 294-03 от 28.04 2005 года «О противопожарной службе Новосибирской области и обеспечения пожарной безопасности в Новосибирской области» ввести на территории Маюровского поселения особый противопожарный режим с 26.05.2017 г по 12.06.2017г

 2. Рекомендовать руководителям хозяйств, предприятий и организаций всех форм собственности, а также муниципальных учреждений, в срок до 30.05.2017г:

 - организовать очистку территорий подведомственных организаций и учреждений от горючих отходов и мусора и вывоз его в места утилизации;

 - провести проверку и принять меры к приведению в работоспособное состояние источников наружного и внутреннего противопожарного водоснабжения;

 - очистить проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и водоисточникам;

 - обеспечить помещения необходимым количеством первичных средств пожаротушения;

 - провести ремонт электрооборудования либо обесточивание неэксплуатируемых помещений;

 - запретить сжигание мусора, разведение костров и пуск палов травы на приусадебных участках жилых домов, на территориях, прилегающих к многоквартирным жилым домам, общественным зданиям, объектам сельскохозяйственного назначения, проведение огневых и других пожароопасных работ без получения допуска ( разрешения) в установленном порядке;

 - обеспечить устойчивое функционирование средств телефонной и радиосвязи для сообщения о пожаре в пожарную охрану;

 - провести дополнительный противопожарный инструктаж всех работников;

 - оформить информационные стенды на противопожарную тематику.

 3. Директору МУП « Маюровское ЖКХ» Кудрову Александру Владимировичу, ответственному за водоснабжение населенных пунктов в срок до 01.06.2017г:

 - провести опашку населенных пунктов с.Рождественка и д.Татчиха, подверженных переходу лесных и степных пожаров , и сельскохозяйственных угодий.

 - провести проверку готовности добровольных пожарных формирований, обеспечить их своевременный выезд на тушение пожара.

 - обеспечить выезд автоцистерн и приспособленной пожарной техники к месту пожара по запросу руководителя тушения пожара для подвоза воды в безводные районы муниципального образования и автотракторной техники для проведения работ связанных с локализацией и ликвидацией пожара.

 4. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

Глава Маюровского сельсовета

Сузунского района Новосибирской области В.В.Чурикова

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МАЮРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

Сузунского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 30.05.2017г с. Маюрово № 43

Об утверждении плана мероприятий развития муниципальной службы в администрации Маюровского сельсовета Сузунского района Новосибирской области на 2017 - 2018 годы

В соответствии с частью 1 статьи 35 [Федерального закона от 2 марта 2007 года N 25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации"](http://docs.cntd.ru/document/902030664), согласно Федеральному закону от 06.10.2003г. №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в целях дальнейшего развития муниципальной службы в администрации Маюровского сельсовета Сузунского района Новосибирской области, администрация Маюровского сельсовета Сузунского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:
 1.Утвердить прилагаемый план мероприятий развития муниципальной службы в администрации Маюровского сельсовета Сузунского района Новосибирской области на 2017 - 2018 годы.

2. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Маюровского сельсовета

Сузунского района Новосибирской области В.В.Чурикова

Приложение

К постановлению администрации

Маюровского сельсовета

Сузунского района

 Новосибирской области

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_

План мероприятий развития муниципальной службы в администрации Маюровского сельсовета Сузунского района Новосибирской области на 2017 - 2018 годы.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | исполнитель | Период реализации | Ожидаемый результат |
| 1. Мероприятия по развитию муниципальной службы:
 |
| 1.1. | Мониторинг федерального законодательства и законодательства Новосибирской области по вопросам муниципальной службы | Уполномоченный специалист администрации Маюровского сельсовета Сузунского района Новосибирской области (далее – уполномоченный специалист администрации) | в течение планируемого периода  | Обеспечение соответствия нормативных правовых актов в сфере муниципальной службы федеральному законодательству и законодательству Новосибирскойобласти |
| 1.2. | Разработка и принятие нормативных правовых актов по организации, развитию и прохождению муниципальной службы. | уполномоченный специалист администрации  | в течение планируемого периода | Обеспечение соответствия нормативных правовых актов в сфере муниципальной службы федеральному законодательству и законодательству Новосибирскойобласти |
| 1.3. | Проведение проверок соблюдения законодательства о муниципальной службе Российской Федерации и законодательства Новосибирской области | Глава Маюровского сельсовета Сузунского района Новосибирской области (далее – глава) | в течение планируемого периода | Обеспечение соблюдения законодательства о муниципальной службе Российской Федерации и законодательства Новосибирскойобласти |
| 1.4. | Обеспечение координации деятельности специалистов администрации по вопросам муниципальной службы и кадров, оказание им методической помощи | уполномоченный специалист администрации  | в течение планируемого периода | Повышение эффективности деятельности кадровой службы администрации  |
| 1.5. | Внедрение механизмов, обеспечивающих сохранение кадрового потенциала муниципальной службы при проведении организационно-штатных мероприятий | уполномоченный специалист администрации  | в течение планируемого периода | Обеспечение предоставления преимущественного права на замещение должности муниципальной службы при проведении организационно-штатных мероприятий муниципальными служащими, имеющими более высокую квалификацию, большую продолжительность стажа муниципальной службы, более высокие результаты профессиональной служебной деятельности |
| 1. Внедрение новых принципов кадровой политики в системе муниципальной службы
 |
| 2.1. | Обеспечение формирования, подготовки и эффективности использования кадрового резерва на муниципальной службе | уполномоченный специалист администрации  | Ежегодно до 01 декабря по состоянию на 1 января следующего года  | Повышение эффективности работы с кадровым резервом на муниципальной службе  |
| 2.2. | Расширение практики использования испытательного срока при замещении должностей муниципальной службы | уполномоченный специалист администрации  | в течение планируемого периода | Оценка деловых и профессиональных качеств муниципального служащего, оказание содействия в профессиональном становлении  |
| 1. Развитие профессиональных компетенций муниципальных служащих
 |
| 3.1. | Мониторинг кадрового состава администрации муниципального образования | уполномоченный специалист  | Ежегодно до 30 января по состоянию на 01 января текущего года | Оценка кадрового состава администрации  |
| 3.2. | Использование рекомендаций по адаптации молодых специалистов на муниципальной службе | уполномоченный специалист администрации  | в течение планируемого периода | Создание необходимых условий для профессионального развития муниципальных служащих |
| 3.3. | Участие в образовательных программах, соответствующих приоритетным направлениям дополнительного профессионального образования муниципальных служащих | уполномоченный специалист администрации  | в течение планируемого периода | Повышение результативности деятельности муниципальных служащих  |
| 3.4. | Использование рекомендаций по формированию и реализации в администрации индивидуальных планов профессионального развития муниципальных служащих и программ по профессиональному развитию муниципальных служащих  | уполномоченный специалист администрации  | в течение планируемого периода | Повышение уровня организации работы администрации по профессиональному развитию муниципальных служащих  |
| 3.5. | Создание условий для повышения компьютерной грамотности, необходимой для исполнения должностных обязанностей муниципальными служащими  | уполномоченный специалист администрации  | в течение планируемого периода | Совершенствование механизмов организации мероприятий по профессиональному развитию муниципальных служащих |
| 3.6. | Аттестация муниципальных служащих в целях определения их соответствия замещаемой должности муниципальной службы |  Глава | в течение планируемого периода | Совершенствование механизмов организации мероприятий по профессиональному развитию муниципальных служащих |
| 1. Повышение эффективности муниципальной службы
 |
| 4.1. | Мониторинг должностных инструкций муниципальных служащих с целью актуализации и оптимизации их содержания, внедрения показателей эффективности и результативности | уполномоченный специалист  | в течение планируемого периода | Совершенствование регламентации деятельности муниципальных служащих, повышение результативности деятельности муниципальных служащих |
| 4.2. | Разработка и внедрение системы комплексной оценки профессиональной служебной деятельности муниципальных служащих |  уполномоченный специалист  | в течение планируемого периода | Повышение уровня объективности оценки профессиональных компетенций, внедрение результатов оценки во все элементы кадровой работы |
| 4.3. | Повышение эффективности взаимодействия администрации и гражданского общества | Глава | в течение планируемого периода | Совершенствование регламентации деятельности муниципальных служащих, повышение результативности деятельности муниципальных служащих |
| 1. Мероприятия, направленные на противодействие коррупции
 |
| 5.1. | Мониторинг федерального законодательства, законодательства Новосибирской области по вопросам противодействия коррупции, разработка проектов нормативных правовых актов по вопросам противодействия коррупции |  уполномоченный специалист администрации  | в течение планируемого периода | Приведение нормативных правовых актов администрации по вопросам противодействия коррупции в соответствие федеральному и областному законодательству |
| 5.2. | Обеспечение функционирования комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов в администрации  | Глава | в течение планируемого периода | Повышение эффективности функционирования комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов на муниципальной службе  |
| 5.3. | Мониторинг страницы "Противодействие коррупции" на официальном сайте администрации на предмет полноты размещения информации по вопросам профилактики и противодействия коррупции | уполномоченный специалист администрации  | Ежеквартально  | Обеспечение открытости и доступности общественному контролю муниципальной службы |
| 5.4. | Совершенствование системы контроля за соблюдением муниципальными служащими требований, ограничений и запретов, связанных с прохождением муниципальной службы  | Глава | в течение планируемого периода | Предупреждение нарушений муниципальными служащими законодательства о муниципальной службе  |
| 5.5. | Обеспечение повышения квалификации муниципальных служащих, в должностные обязанности которых входит участие в противодействии коррупции, по программам дополнительного профессионального образования в указанной сфере деятельности | Глава | в течение планируемого периода | Повышение эффективности деятельности муниципальных служащих, в должностные обязанности которых входят вопросы по противодействию коррупции  |

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

 **МАЮРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**СУЗУНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(пятого созыва)

**РЕШЕНИЕ**

(20 сессии)

От 19.05.2017г. с.Маюрово № 77

Об обращении в Избирательную комиссию

Новосибирской области

В соответствии с пунктом 4 статьи 24 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», частью 4 статьи 6 Закона Новосибирской области «Об избирательных комиссиях, комиссиях референдума в Новосибирской области», в связи с истечением 27.07.2017 г срока полномочий избирательной комиссии Маюровского сельсовета, Совет депутатов Маюровского сельсовета

**РЕШИЛ:**

1. Обратиться в Избирательную комиссию Новосибирской области с просьбой о возложении полномочий избирательной комиссии Маюровского сельсовета на участковую избирательную комиссию избирательного участка № 945, образованного на территории Маюровского сельсовета Сузунского района Новосибирской области.

2. Направить настоящее решение в Избирательную комиссию Новосибирской области.

Председатель Совета депутатов

Маюровского сельсовета

Сузунского района Новосибирской области В.В.Чурикова

Глава Маюровского сельсовета

Сузунского района Новосибирской области В.В.Чурикова

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Администрация Маюровского сельсовета, Совет депутатов Маюровского сельсовета | Адрес издателя:633636, Новосибирская область, Сузунский район, с.Маюрово, ул. Центральная, 11Факс: 8 (38346)-44-939 | Тираж 3 экземпляра.Распространяется бесплатно.Отпечатано в Администрации Маюровского сельсовета |